



Załącznik do Zawiadomienia
o Walnym Zgromadzeniu Członków MSM „Nowy Dom 82”
w dniu 9 czerwca 2025 roku.

Informacje szczegółowe dla członków MSM „Nowy Dom 82”.

- 1) Sprawozdania oraz uchwały dotyczące sprawozdań dostępne są dla członków Spółdzielni do wglądu w biurze Spółdzielni przy ul. Targowej 35 od dnia 20 maja 2025 roku.

Ponadto ww. dokumenty udostępnione zostaną **członkom** Spółdzielni na stronie internetowej www.nowydom82.pl/dokumenty/dzialalnosc-spoldzielni.

Login i hasło członek Spółdzielni może uzyskać w biurze Spółdzielni przy ul. Targowej 35 na przedłożonym wcześniej wniosku: „Oświadczenie Członka Spółdzielni w sprawie wydania loginu i hasła do strony internetowej MSM Nowy Dom 82” zamieszczonego na stronie internetowej www.nowydom82.pl/dokumenty/wnioski.

- 2) Udział w Walnym Zgromadzeniu będą mogły wziąć osoby uprawnione, które przybędą punktualnie i okażą dokumenty uprawniające do uczestnictwa.

Zgodnie z treścią art. 8³ ust. 1¹ ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych (tj. Dz. U z 2024 r. poz. 558) „Członek Spółdzielni może uczestniczyć w Walnym Zgromadzeniu przez pełnomocnika. Pełnomocnik nie może zastępować więcej niż jednego członka. Pełnomocnictwo powinno być udzielone na piśmie pod rygorem nieważności”.

- 3) Zgodnie z treścią art. 8³ ust. 10 i 11 ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych (tj. Dz. U z 2024 r. poz. 558) Członkowie MSM „Nowy Dom 82” mają prawo zgłaszania projektów uchwał i żądania zamieszczenia ich w porządku obrad w terminie do dnia 23 maja 2025 roku do sekretariatu biura MSM „Nowy Dom 82” przy ul. Targowej 35.

- 4) W przypadku zgłoszenia projektów uchwał i żądań, o których mowa w punkcie 3, stosowne zmiany w porządku obrad Walnego Zgromadzenia wraz z projektami uchwał będą wyłożone do wglądu członków od dnia 26 maja 2025 roku w sekretariacie biura Spółdzielni przy ul. Targowej 35 oraz na stronie internetowej www.nowydom82.pl.

- 5) Zgodnie z treścią art. 8³ ust. 12 ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych (tj. Dz. U z 2024 r. poz. 558) Członkowie mają prawo zgłaszania poprawek do projektów uchwał nie później niż na 3 dni przed dniem posiedzenia Walnego Zgromadzenia. Dla zachowania ww. terminu poprawki do wyłożonych projektów uchwał należy składać do sekretariatu biura Spółdzielni przy ul. Targowej 35 nie później niż w dniu 6 czerwca 2025 roku (piątek).

Zarząd przygotowuje pod względem formalnym i przedłoży pod głosowanie na Walnym Zgromadzeniu w dniu 9 czerwca 2025 roku projekty uchwał i poprawki zgłoszone przez członków Spółdzielni na podstawie treści art. 8³ ust. 12 ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych.

- 6) Zgodnie z treścią art. 8³ ust. 7 ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych (tj. Dz. U z 2024 r. poz. 558) Walne Zgromadzenie może podejmować uchwały jedynie w sprawach objętych porządkiem obrad, podanym do wiadomości członków w terminach i w sposób określony w ustawie.